



CIDADE DE
PONTA
PORÁ
FÉ, ESPERANÇA E CULTURA

Ofício nº 0104/2018

Ponta Porã/MS, 25 de junho de 2018

Ao Exmo. Delegado da Receita Federal do Brasil
Sr. Elvis Caiçara da Silva
Avenida Marcelino Pires, 1595 – centro – Dourados/MS

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1562, de 29 de abril de 2015, segue informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN do Município de Ponta Porã, para o ano de 2018.

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura . Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2018	21.048,07	14.033,86	13.577,35	9.682,61	-----	2.634,03

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável pelas informações: O Município de Ponta Porã, CNPJ: 03.434.792/0001-09.

As pesquisas de dados apontam que não houve variação de mercado que justifique alteração do preço da terra nua, em razão, as informações para composição do preço do VTN/2018, são aquelas apurados pelo Laudo Técnico de Avaliação e estudos publicados em 2015 pelo INCRA, onde foram consolidadas as médias conforme aptidão agrícola e regionalização do IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística.

Descrição simplificada da metodologia: Método Corporativo Direto de Dados de mercado com procedimentos correlatos a NBR 14.653-3:2004 da Associação Brasileira de Normas Técnicas ABNT.

Atenciosamente,

Fabício da Costa de Cervieri
Secretário Municipal de Finanças

Secretaria Municipal de Finanças
67-3926-6757
fazenda@pontapora.ms.gov.br
Rua: Guia Lopes, 663- centro- CEP: 79904654
Ponta Porã-MS